

目 次

前言 III

引言 V

1 范围 1

2 规范性引用文件 1

3 术语和定义 1

4 总体要求 2

5 运行监测指标体系 2

6 监测指标、分值及数据采集方法 5

 6.1 一般要求 5

 6.2 实时监测 13

 6.3 平台上报 18

 6.4 实地考察 22

7 评价方法 24

 7.1 一般要求 24

 7.2 自评价 25

 7.3 第三方评价 25

 7.4 市政设施指标评分方法 25

 7.5 房屋建筑指标评分方法 30

 7.6 交通设施指标评分方法 34

 7.7 人员密集区域指标评分方法 36

 7.8 群众获得感指标评分方法 38

附录 A（规范性） 城市运行监测结果评价表 42

附录 B（资料性） 城市运行监测自评价报告大纲 45

附录 C（资料性） 城市运行监测第三方评价报告大纲 47

参考文献 49

住房城乡建设部信息公开

浏览专用

前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由住房和城乡建设部标准定额研究所提出。

本文件由住房和城乡建设部市容环境卫生标准化技术委员会归口。

本文件起草单位：清华大学合肥公共安全研究院、清华大学公共安全研究院、上海市建筑科学研究院有限公司、北京辰安科技股份有限公司、北京数字政通科技股份有限公司、北京华易智美城镇规划研究院（有限合伙）。

本文件主要起草人：袁宏永、付明、赵小龙、许丽媛、侯龙飞、黄全义、陈烈、吴江寿、董毓良、孙俭、苏国锋、王萍、祁晶、李舒、楚帅、刘勇、陈涛、邹寒、宋宇震、郭廷坤、张承雄、陈建国、陈少华、汪正兴、周斯琛、付奕涵、俞开业、谭琼、胡凡君、孙博。

住房城乡建设部信息公开

浏览专用

引 言

为建立全面、系统、客观的城市运行监测指标体系，指导构建“横向到边、纵向到底”的城市运行管理服务工作体系，全面提升城市运行风险防控能力，促进城市高质量发展，制定本文件。

本文件以城市运行“安全、高效、健康”为目标，统筹发展和安全而规定的城市运行监测指标体系，是评价城市运行监测水平的主要依据，用于指导开展城市运行管理服务综合评价工作。现阶段，主要对市政设施、房屋建筑、交通设施、人员密集区域等方面的设施设备运行状态及群众获得感进行评价。

本文件和 CJJ/T 312《城市运行管理服务平台技术标准》、CJ/T 545《城市运行管理服务平台数据标准》和 CJ/T 551《城市运行管理服务平台 管理监督指标及评价标准》等配套使用。

住房和城乡建设部信息中心
浏览专用

住房城乡建设部信息公开

浏览专用